



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier à **SAINT JEAN DE LA BLAQUIERE, 9, place de l'Eglise**, le lot 7 : **UN APPARTEMENT DE TYPE 2** sur deux niveaux d'une superficie de 47,93 m² (Loi Carrez) et 6,95 m² de surfaces annexes, cadastré section D, No 947, pour 1 a 19 ca et D, No 67, pour 45 ca.

Loué.

MISE A PRIX : 15.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 24 mai 2018 à 14 h

ADJUDICATION LE LUNDI 4 JUIN 2018 à 14 h et suivantes au besoin

PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER, place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

SA BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, société anonyme au capital de 453.225.976 €, dont le siège social est 1, boulevard Haussmann, 75318 PARIS CEDEX 09, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, SIREN No 542 097 902, venant aux droits de la société BNP PARIBAS INVEST IMMO (SIREN No 433 933 553) en vertu d'un traité de fusion avec effet au 01/01/2008, venant elle-même aux droits de BNP PARIBAS LEASE GROUP (SIREN No 612 017 513) en vertu d'un traité d'apport partiel d'actifs du 24/08/2004, venant encore elle-même aux droits de la société CREDIT UNIVERSEL (SIREN No 612 040 089) en vertu d'un traité de fusion en date du 25 mai 2000, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone, MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS :

- **DORIA AVOCATS** - Cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).
- **GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 17/00214).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

Il s'agit d'un appartement de type F2 sur deux niveaux, au 2ème étage d'un immeuble en copropriété.

Le niveau 1 se compose d'un salon séjour avec cuisine, le niveau 2 d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un w.-c., dans lequel se trouve le cumulus.

Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques.

La copropriété est gérée par un syndic bénévole.

Le bien est actuellement loué selon bail en date du 02/01/2017, moyennant un loyer de 450 €.