



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier dénommé « LE RAIMBAUD D'ORANGE » à **MONTPELLIER, Les Hauts de Massane, 70, rue Pierre Cardéna1 et avenue Rimbaud d'Orange**, le lot 203 : dans le bâtiment B, au rez-de-chaussée **UN APPARTEMENT DE TYPE F 3** comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains, un w.-c., des placards et une terrasse, d'une superficie de 54,50 m² (Loi Carrez), les lots 31 et 32 : **DES EMPLACEMENTS DE PARKING AERIEN**, le tout cadastré section LY, No 91, pour 4 a 10 ca et LY, No 88 pour 25 a 67 ca.

Inoccupés.

MISE A PRIX : 35.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 20 décembre 2017 à 14 h

ADJUDICATION LE LUNDI 8 JANVIER 2018

à 14 heures et suivantes au besoin

PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, société anonyme au capital de 453.225.976 €, dont le siège social est 1, boulevard Haussmann, 75318 PARIS CEDEX 09, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, SIREN No 542 097 902, poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social,

ayant pour avocat DORIAVOCATS, 23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS :

- **DORIAVOCATS** - Cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).
- **GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 17/00099).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

L'immeuble sécurisé est situé à proximité des voies de TRAM et du centre commercial Saint Paul.

Lot 203 : il s'agit d'un appartement au sein du bâtiment B au rez-de-chaussée portant le No 3, comprenant un hall d'entrée, une pièce principale avec coin cuisine donnant sur une terrasse, deux chambres, une salle de bains et un w.-c. indépendant.

Les lots 31 et 32 : il s'agit d'emplacements de stationnement situés dans l'axe de l'entrée du bâtiment B, portant les Nos 105 et 106.

Le syndic actuel est le Cabinet CLAUDE VERGE SARL, 81, av. Marius Carrieu, 34000 MONTPELLIER.