



## SCP PIJOT POMPIER MERCEY, AVOCAT A LA COUR

Le Patio de Montimaran, 13, rue du Docteur Fléming - BEZIERS (☎ 04.67.62.98.43)



23 bis, rue Maguelone - 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier dénommé « **Résidence Port Ambonne** » à **AGDE - LE CAP D'AGDE, 2, rue d'Amphitrite**, le lot 375 : au troisième étage, **UN APPARTEMENT** d'une superficie de 33,40 m<sup>2</sup> (Loi Carrez) et le droit d'usage commun avec le lot 376 d'un vestibule d'entrée les desservant, le lot 193: situé Galerie Est, **UN GARAGE** portant le No 75, le tout cadastré section KA, No 1, pour 84 a 83 ca.

*Occupés par les co-gérants au jour du procès-verbal descriptif.*

**MISE A PRIX : 30.000 €**

OUTRE FRAIS

CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

*Visite des lieux organisée le 3 décembre 2020 à 14 heures*

**ADJUDICATION LE MARDI 15 DECEMBRE 2020  
à 11 heures et suivantes au besoin**

au Palais de Justice de BEZIERS, 93, avenue du Président Wilson

A la requête du :

SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS OUEST HERAULT venant aux droits du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS GRAND BEZIERS lui-même venant aux droits de la TRESORERIE D'AGDE, dont le siège social est 9, avenue Pierre Verdier, 34529 BEZIERS CEDEX, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités à ladite trésorerie,

ayant pour avocats,

SCP PIJOT POMPIER MERCEY, avocat à la Cour, Le Patio de Montimaran, 13, rue du Docteur Fléming, BEZIERS (☎ 04.67.62.98.43).

SCP DORIA AVOCATS, avocat à la Cour, 23 bis, rue Maguelone, MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

**RENSEIGNEMENTS :**

**DORIA AVOCATS**, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

**GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BEZIERS** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 00 (Réf. dossier : 19/101).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

## DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

L'appartement se compose d'une chambre côté avenue Amphitrite, d'une salle d'eau et d'un séjour avec coin cuisine duquel on accède à une terrasse par une baie vitrée.

Le garage est situé au niveau 0, il est fermé par une porte sectionnelle en métal avec deux poignées.