



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier à **SETE, 2, rue Hoche**, le lot 66 : au deuxième étage du bâtiment C **UN APPARTEMENT** composé d'entrée-séjour-cuisine, deux chambres, salle de bains, w.-c. et loggia, d'une superficie de 55,10 m² (Loi Carrez), le lot 142 : au R-1 entre les bâtiments A et C **UN PARKING**, le tout cadastré section AI, No 184, pour 30 a 85 ca.

Loués.

MISE A PRIX : 70.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 8 octobre 2018 à 14 h

ADJUDICATION LE LUNDI 15 OCTOBRE 2018

à 14 h et suivantes au besoin

PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête du :

SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS D'ALLAUCH - SIP D'ALLAUCH, Comptable du Trésor Public, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités en ses bureaux situés impasse de la Chapelle des Filles, BP 8, 13718 ALLAUCH,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître V. RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 18/00071).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

Lot 66 : un appartement au deuxième étage comprenant une salle de bains, deux chambres avec placard coulissant, un séjour-cuisine ouvrant sur un balcon, un w.-c.

Le chauffage est assuré par une chaudière à gaz.

Lot 142 : une place de parking portant le No 16 situé dans le bâtiment A au sous-sol.

Il est loué en vertu d'un bail de janvier 2013 moyennant un loyer mensuel de 750 €.

Le syndic de la résidence est l'agence OPALEO à SETE, immeuble le Don Quichotte, rue des Charbonniers.