



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Commune de **MAUGUIO, 16, allée de l'Esplanade, 301, rue André Gide, UNE MAISON D'HABITATION** édifée sur simple rez-de-chaussée, comprenant 5 pièces principales, d'une superficie de 99,46 m<sup>2</sup> **AVEC GARAGE ET JARDIN** attenants, cadastrée section CO, No 468, pour 5 a 32 ca, formant le lot 16 du lotissement dénommé Les Allées de l'Esplanade.

*Occupés par les propriétaires.*

**MISE A PRIX : 100.000 €**

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

*Visite des lieux organisée le 11 janvier 2019 à 14 h*

---

**ADJUDICATION LE LUNDI 21 JANVIER 2019  
à 14 h et suivantes au besoin**

**PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER  
place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte**

---

A la requête de :

La SA BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, venant aux droits de la SA LASER COFINOGA, suivant déclaration de régularité et de conformité de la fusion absorption déposée le 01/09/2015, elle-même venant aux droits de la SA SYGMA BANQUE, suivant déclaration de régularité de la fusion absorption en date du 01/09/2015, société anonyme au capital de 529.548.810 €, dont le siège social est 1, boulevard Haussmann, 75318 PARIS CEDEX 9, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, SIREN No 542 097 902, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

### *RENSEIGNEMENTS*

**DORIA AVOCATS**, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

**GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 18/00106).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

### **DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE**

On accède à la propriété par un portail.

Le jardin à l'avant comporte un barbecue en dur et à l'arrière une piscine hors sol et un cabanon.

L'habitation se compose d'un couloir distributif avec placard ouvert, d'une pièce principale, trois chambres, une salle de bains, un w.-c., un bureau.