



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier à usage commercial et d'habitation à **LUNEL, 56, bd de la République**, les lots 5, 6, 7, 8, 9, 11 et 18 : **UNE HABITATION** d'une superficie de 90,35 m² (Loi Carrez) et 8,50 m² de surface annexe, le tout cadastré section BO, No 246, pour 3 a 67 ca.

Occupée par le propriétaire.

MISE A PRIX : 51.000 €

OUTRE FRAIS

CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 11 septembre 2019 à 14 h

ADJUDICATION LE LUNDI 16 SEPTEMBRE 2019

à 14 h et suivantes au besoin

PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête du :

CREDIT FONCIER DE FRANCE, société anonyme à directoire et conseil de surveillance au capital de 1.331.400.718,80 €, dont le siège social est 19, rue des Capucines, 75009 PARIS, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PARIS sous le No 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son président en exercice, domicilié ès-qualités audit siège,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 19/00034).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTION DES IMMEUBLES A VENDRE

L'accès à l'habitation se fait directement depuis la voie publique.

Elle comprend au rez-de-chaussée une pièce principale, une cuisine, une loggia, une chambre équipée d'un placard, un débarras.

L'accès à l'étage se fait au moyen d'un escalier où se trouvent deux chambres, une salle d'eau.