



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Dans un ensemble immobilier dénommé « LE VIKING » à **LA GRANDE-MOTTE, 232, rue des Voiliers**, le lot 273 : au rez-de-chaussée du bâtiment C, **UN APPARTEMENT** comprenant : salle de séjour, chambre, kitchenette, salle de bains, w.-c. et terrasse, d'une superficie de 26,08 m<sup>2</sup> (Loi Carrez), cadastré section AD, No 175, pour 61 a 36 ca.

*Occupé par les propriétaires.*

**MISE A PRIX : 52.000 €**

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

*Visite des lieux organisée le 13 octobre 2020 à 9 h*

---

**ADJUDICATION LE LUNDI 19 OCTOBRE 2020**

**à 14 h et suivantes au besoin**

**PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER**

**place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte**

---

A la requête de :

Monsieur le Chef de Poste du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS DE LUNEL, domicilié ès-qualités en ses bureaux situés 136, avenue des Abrivados, BP 101, 34404 LUNEL CEDEX 1,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

### *RENSEIGNEMENTS*

**DORIA AVOCATS**, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

**GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTPELLIER** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 19/00172).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

### **DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE**

Il s'agit d'un appartement en rez-de-chaussée comprenant une entrée, une pièce principale avec coin kitchenette bénéficiant d'une baie vitrée donnant sur une terrasse, un w.-c. indépendant, une salle de bain, une chambre.

Le système de chauffage est électrique.

Le syndic est AB IMMO, 93, avenue Pierre Racine, 34280 LA GRANDE-MOTTE.