



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

### UNE MAISON D'HABITATION, sise à GIGNAC, 23, boulevard

**Saint Louis**, comprenant au rez-de-chaussée : entrée et garage, au premier étage : séjour, cuisine et une pièce et au second étage : deux chambres, salle de bains avec w.-c. et dressing, une cour, d'une superficie de 100,69 m<sup>2</sup> et 71,50 m<sup>2</sup> de surfaces annexes, cadastrée section AB, No 108, pour 90 ca.

*Occupée par les propriétaires.*

**MISE A PRIX : 24.000 €**

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

*Visite des lieux organisée le 21 mars 2019 à 14 h*

**ADJUDICATION LE LUNDI 1er AVRIL 2019 à 14 h et suivantes au besoin**

PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER, place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

SABNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, venant aux droits de la SA LASER COFINOGA, suivant déclaration de régularité et de conformité de la fusion absorption déposée le 01/09/2015, elle-même venant aux droits de la SA SYGMA BANQUE, suivant déclaration de régularité de la fusion absorption en date du 01/09/2015, société anonyme au capital de 529.548.810 €, dont le siège social est 1, boulevard Haussmann, 75318 PARIS CEDEX 9, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, SIREN No 542 097 902, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social.

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

#### RENSEIGNEMENTS

**DORIA AVOCATS**, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

**GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 18/00090).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

#### DESRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

Il s'agit d'une maison de village élevée de deux étages sur rez-de-chaussée, comprenant au rez-de-chaussée, une entrée donnant sur le garage et sur une pièce d'été comprenant un coin-cuisine.

Depuis le hall d'entrée, un escalier en pierres mène à l'étage où se trouvent un séjour-salon ouvrant sur une terrasse, une cuisine, une chambre dans laquelle se trouve une cheminée, des w.-c.

Par un second escalier carrelé on accède au deuxième étage où se trouvent deux chambres et une salle d'eau.