



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

1er lot de la vente : commune d'**AGDE** (Hérault), 6, rue Victor Hugo, **UNE MAISON D'HABITATION** élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, d'une superficie de 53,95 m² et 75 m² de **GARAGE**, cadastré section HK, No 64, pour 1 a 36 ca.

Libre de tout occupant mais garnie de meubles.

MISE A PRIX : 7.500 €

2ème lot de la vente : commune d'**AGDE** (Hérault), 8, rue Victor Hugo, **UNE MAISON D'HABITATION** élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, d'une superficie de 51,11 m² et 100 m² de **GARAGE**, cadastré section HK, No 63, pour 1 a 00 ca.

Occupée par la propriétaire.

MISE A PRIX : 7.500 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 3 mars 2020 à 10 h

ADJUDICATION LE MARDI 17 MARS 2020 à 11 heures et suivantes au besoin

au Palais de Justice de BEZIERS, 93, avenue du Président Wilson

A la requête du :

SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS GRAND BEZIERS venant aux droits du CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES D'AGDE TRESORERIE D'AGDE, dont le siège social est 9, avenue Pierre Verdier, 34529 BEZIERS CEDEX, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités à ladite trésorerie, ayant pour avocats,

SCP PIJOT POMPIER MERCEY, avocat à la Cour, Le Patio de Montimaran, 13, rue du Docteur Fléming, BEZIERS (☎ 04.67.62.98.43).

SCP DORIA AVOCATS, avocat à la Cour, 23 bis, rue Maguelone, MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS :

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BEZIERS où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du lundi au vendredi inclus de 8 h 30 à 12 h et de 14 h à 16 h (Réf. dossier : 18/148).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

1er lot de la vente : il s'agit d'une maison d'habitation mitoyenne, élevée d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant au rez-de-chaussée un garage et à l'étage un dégagement, une cuisine, une salle à manger, deux chambres.

Les installations électriques sont vétustes. Cet immeuble ne dispose pas d'une salle d'eau.

2ème lot de la vente : il s'agit d'une maison d'habitation mitoyenne, élevée d'un étage sur rez-de-chaussée comprenant au rez-de-chaussée un garage et à l'étage un dégagement, un salon, une salle de bains, une cuisine, une salle à manger, une chambre.

Les installations électriques sont vétustes.