



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier dénommé **RESIDENCE L'ADRET à MONTFERRIER SUR LEZ, 1677, chemin du Pioch de Baillos**, lot 1 : dans le bâtiment A, au rez-de-jardin **UN APPARTEMENT** comprenant : une chambre, une salle d'eau, un w.-c., un séjour/coin cuisine et une terrasse, d'une superficie de 45,91 m² (Loi Carrez) et 15,54 m² de surface annexe, les lots 12 et 13 : au rez-de-jardin, **DEUX EMPLACEMENTS DE STATIONNEMENT**, le tout cadastré section AB, No 5, pour 4 a 5 ca.

Inoccupés.

MISE A PRIX : 75.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 26 septembre 2019 à 14 h

ADJUDICATION LE LUNDI 7 OCTOBRE 2019

à 14 h et suivantes au besoin

PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

La CAISSE DE CREDIT MUTUEL SAINT MAXIMIN, société coopérative à capital variable, dont le siège social est sis 248, avenue Gabriel Péri à 83470 SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de DRAGUIGNAN sous le No de SIREN 751 273 053, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice, domiciliés ès-qualités audit siège social,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 19/00051).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTION DES IMMEUBLES A VENDRE

L'entrée à l'habitation se fait au moyen d'une baie vitrée coulissante avec volets roulants électriques. Elle se compose d'une pièce principale avec coin cuisine, d'une chambre, d'une salle de bains avec w.-c.

Le chauffage est assuré par une climatisation réversible.

Le syndic amiable est Mme Pascale YVETOT.