



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Commune de **JONQUIERES**, 12, Grand Rue, **UNE MAISON D'HABITATION** comprenant au rez-de-chaussée, **UN GARAGE ET UNE REMISE** et au premier étage, une cuisine et trois pièces et un grenier au-dessus, d'une superficie de 109,53 m<sup>2</sup> et 79,50 m<sup>2</sup> de surface annexe, cadastrée section AB, No 49, pour 1 a 5 ca et section AC, No 5, pour 4 a 80 ca.

*Occupés par les propriétaires.*

**MISE A PRIX : 42.000 €**

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

*Visite des lieux organisée le 7 mars 2019 à 14 heures*

---

**ADJUDICATION LE LUNDI 18 MARS 2019**

**à 14 heures et suivantes au besoin**

**PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER**

**place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte**

---

A la requête de :

SA BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, venant aux droits de la SA LASER COFINOGA, suivant déclaration de régularité et de conformité de la fusion absorption déposée le 01/09/2015, elle-même venant aux droits de la SA SYGMA BANQUE, suivant déclaration de régularité de la fusion absorption en date du 01/09/2015, société anonyme au capital de 529.548.810 €, dont le siège social est 1, boulevard Haussmann, 75318 PARIS CEDEX 9, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, SIREN No 542 097 902, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

*RENSEIGNEMENTS*

**DORIA AVOCATS**, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

**GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 18/00161).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

### **DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE**

Au rez-de-chaussée, l'espace se compose de plusieurs pièces, dont une avec w.-c.

L'accès à l'étage se fait au moyen d'un escalier carrelé.

Il comprend un dégagement, une pièce principale avec cheminée, deux chambres, une salle d'eau équipée d'une douche italienne et d'un w.-c., d'une cuisine équipée.

Un escalier permet d'accéder au grenier aménagé comprenant deux chambres, une salle de bains et une terrasse sur toit.