



**SCP PIJOT POMPIER MERCEY, AVOCAT A LA COUR**  
Le Patio de Montimaran, 13, rue du Docteur Fléming - BEZIERS (☎ 04.67.62.98.43)



23 bis, rue Maguelone - 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Commune de **THEZAN LES BEZIERS, 6, rue Descartes**, une parcelle de terre sur laquelle est édifée une **CONSTRUCTION A USAGE D'HABITATION**, d'une superficie de 157,44 m<sup>2</sup> et 25,90 m<sup>2</sup> de surface annexe, le tout cadastré section AI, No 259, pour une contenance de 8 a 85 ca, formant le lot No 10 du lotissement dénommé **Louis Petit**.

*Occupés par les propriétaires.*

**MISE A PRIX : 90.000 €**

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE  
*Visite des lieux organisée le 19 février 2019 à 9 h 30*

---

**ADJUDICATION LE MARDI 5 MARS 2019  
à 11 heures et suivantes au besoin**

au Palais de Justice de BEZIERS, 93, avenue du Président Wilson

---

A la requête de :

M. le Chef de Poste du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS DE BEZIERS, comptable du TRESOR PUBLIC, domicilié ès-qualités 9, avenue Pierre Verdier, 34564 BEZIERS CEDEX et actuellement 9, avenue Pierre Verdier, BP 749, 34529 BEZIERS CEDEX,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone, MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

*RENSEIGNEMENTS :*

**DORIA AVOCATS**, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

**GREFFE du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE BEZIERS** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf dossier : 18/00096).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

### **DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE**

Il s'agit d'une maison d'habitation élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec garage, piscine avec local technique et jardin.

Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée, une buanderie de laquelle on accède au garage, un w.-c.

Un escalier bois mène à l'étage où un dégagement dessert 6 chambres dont 4 sont équipées d'une placard type KZ, une salle d'eau, une salle de bains et un w.-c.

Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques et la production d'eau chaude est solaire.