



23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Commune de **LATTES, 4, rue des Micocouliers**, formant le lot No 49 du lotissement « Filiès XV », **UNE VILLA** élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, comprenant au rez-de-chaussée un séjour-cuisine, une chambre avec salle d'eau et **UN GARAGE** et à l'étage quatre chambres et salle de bains/w.-c., d'une superficie de 149,98 m², cadastré section DI, No 114, pour une contenance de 1 a 21 ca.

Occupés par les propriétaires.

MISE A PRIX : 110.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite des lieux organisée le 9 octobre 2018 à 9 h

ADJUDICATION LE LUNDI 15 OCTOBRE 2018

à 14 h et suivantes au besoin

PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

SOCIETE GENERALE, société anonyme au capital de 576.285.895 €, dont le siège social est 29, boulevard Haussmann, 75009 PARIS, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PARIS, SIREN No 552 120 222, poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social,

ayant pour avocat DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Franck DENEL, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 16/00102).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE

L'accès à la parcelle se fait par un portail et un portillon bois.

Le bâti est élevé sur vide sanitaire non accessible au centre de la parcelle. Le jardin en périphérie n'est pas entretenu. A l'arrière, une dalle béton supporte une piscine hors sol.

La maison comprend au rez-de-chaussée, un grand espace séjour avec cheminée et cuisine aménagée, une chambre avec salle d'eau.

A l'étage, auquel on accède par un escalier semi-tournant en bois ancien, se trouvent quatre chambres et une salle de bains.