



**SCP DENEL - GUILLEMAIN - RIEU - de CROZALS  
TREZEGUET - SURVILLE, AVOCATS A LA COUR**

23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40)

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Dans un ensemble immobilier **rue André Chenier à CLERMONT L'HERAULT**, le lot 12 : dans le bâtiment A, au rez-de-chaussée **DES LOCAUX COMMERCIAUX** d'une superficie de 653 m<sup>2</sup>, cadastré section BR, No 120, pour 1 a 28 ca, BR, No 173, pour 18 a 56 ca, BR, No 174 pour 3 a 47 ca, BR, No 175, pour 25 ca, BR, No 176, pour 8 ca, BR, No 177, pour 30 ca et BR, No 178, pour 14 ca.

*Libres.*

**MISE A PRIX : 80.000 €**

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

*Visite des lieux organisée le 24 mai 2016 à 9 h*

**ADJUDICATION LE LUNDI 6 JUIN 2016 à 14 heures et suivantes au besoin**

PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER, place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

A la requête de :

Monsieur le Chef de Poste de la TRESORERIE de CLERMONT L'HERAULT, domicilié ès-qualités 33, rue Doyen René Gosse et actuellement 5, avenue du Président Wilson, BP 54 à 34800 CLERMONT L'HERAULT,

ayant pour avocat la SCP DENEL, GUILLEMAIN, RIEU, de CROZALS, TREZEGUET, SURVILLE, avocats à la Cour, 23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

*RENSEIGNEMENTS :*

- **SCP DENEL, GUILLEMAIN, RIEU, de CROZALS, TREZEGUET, SURVILLE**, avocats (☎ 04.67.04.07.40).

- **GREFFE DU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER** où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation du mardi au jeudi inclus de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h (Réf. dossier : 15/0079).

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.*

**DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE**

Le lot No 12 est composé de deux locaux au rez-de-chaussée du bâtiment A d'un immeuble en copropriété.

Local 1 : l'accès se fait par une porte d'entrée en fer. Deux portails de garage à ouverture électrique sont également présents. Ce local comprend un coin douche, avec lavabo et w.-c.

L'accès au local 2, à usage de garage, se fait par trois portails de garage à ouverture électrique. Le syndic est l'Agence TAILLEFER, 5, quai Saint Jean, 12250 SAINT JEAN D'ALCAPIES.